Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

**Вопрос:** О страховых взносах с вознаграждения председателю совета МКД.

**Ответ:**

МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПИСЬМО

от 21 июня 2024 г. N 03-15-05/57565

Департамент налоговой политики рассмотрел обращение, поступившее на официальный сайт Минфина России 19.06.2024, и в части своей компетенции по вопросу обложения страховыми взносами вознаграждения председателю совета многоквартирного дома (далее - МКД) сообщает следующее.

В соответствии с [подпунктом 1 пункта 1 статьи 419](consultantplus://offline/ref=50C58737276E21621CA33AEE1C8AB956EA9983FB041E9DB6837BDCA5C29FA702805434A24EB0F13F6D08B395045C1C2AEDE2C3389D3C6DoCTEK) Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Налоговый кодекс) плательщиками страховых взносов признаются лица, являющиеся страхователями в соответствии с федеральными законами о конкретных видах обязательного социального страхования, производящие выплаты и иные вознаграждения физическим лицам.

Действующими положениями [подпункта 1 пункта 1 статьи 420](consultantplus://offline/ref=50C58737276E21621CA33AEE1C8AB956EA9983FB041E9DB6837BDCA5C29FA702805434A149B4F03D6D08B395045C1C2AEDE2C3389D3C6DoCTEK) Налогового кодекса определено, что объектом обложения страховыми взносами для вышеупомянутых плательщиков признаются выплаты и иные вознаграждения в пользу физических лиц, подлежащих обязательному социальному страхованию в соответствии с федеральными законами о конкретных видах обязательного социального страхования, производимые, в частности, в рамках трудовых отношений.

В соответствии с [пунктом 1 статьи 7](consultantplus://offline/ref=50C58737276E21621CA33AEE1C8AB956EA9B87FF031E9DB6837BDCA5C29FA702805434A24FB6F831320DA6845C511A32F2E2DC249F3Eo6TBK) Федерального закона от 15.12.2001 N 167-ФЗ "Об обязательном пенсионном страховании в Российской Федерации", [пунктом 1 части 1 статьи 2](consultantplus://offline/ref=50C58737276E21621CA33AEE1C8AB956EA9882F0001F9DB6837BDCA5C29FA702805434A744B0F26E3718B7DC5157022DF2FDC0269Do3T8K) Федерального закона от 29.12.2006 N 255-ФЗ "Об обязательном социальном страховании на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством" и [подпунктом 1 пункта 1 статьи 10](consultantplus://offline/ref=50C58737276E21621CA33AEE1C8AB956EA9B87F9031C9DB6837BDCA5C29FA702805434A04BB5F26E3718B7DC5157022DF2FDC0269Do3T8K) Федерального закона от 29.11.2010 N 326-ФЗ "Об обязательном медицинском страховании в Российской Федерации" лица, работающие по трудовому договору, относятся к застрахованным лицам по обязательному пенсионному страхованию, по обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством и по обязательному медицинскому страхованию.

Исходя из положений норм [частей 2](consultantplus://offline/ref=50C58737276E21621CA33AEE1C8AB956EA9983F803169DB6837BDCA5C29FA702805434A24DB3F03D6357B6801504112CF5FDC327813E6FC8o9T2K) и [3 статьи 161](consultantplus://offline/ref=50C58737276E21621CA33AEE1C8AB956EA9983F803169DB6837BDCA5C29FA702805434A646E7A87E3351E2D74F501D32F1E3C0o2T2K), [частей 1](consultantplus://offline/ref=50C58737276E21621CA33AEE1C8AB956EA9983F803169DB6837BDCA5C29FA702805434A24DB2F8386157B6801504112CF5FDC327813E6FC8o9T2K), [6](consultantplus://offline/ref=50C58737276E21621CA33AEE1C8AB956EA9983F803169DB6837BDCA5C29FA702805434A24DB2F8396E57B6801504112CF5FDC327813E6FC8o9T2K) и [8.1 статьи 161.1](consultantplus://offline/ref=50C58737276E21621CA33AEE1C8AB956EA9983F803169DB6837BDCA5C29FA702805434A24DB2FC3B6557B6801504112CF5FDC327813E6FC8o9T2K) Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - Жилищный кодекс) на общем собрании собственников помещений в МКД выбирается способ управления МКД (в том числе через управляющую организацию), избираются члены совета МКД и председатель совета МКД, а также принимается решение о выплате данным лицам вознаграждения. Такое решение должно содержать условия и порядок его выплаты, а также порядок определения его размера.

Поскольку председатель совета МКД избирается собственниками помещений в МКД для того, чтобы осуществлять обязанности в рамках полномочий, установленных [частями 7](consultantplus://offline/ref=50C58737276E21621CA33AEE1C8AB956EA9983F803169DB6837BDCA5C29FA702805434A24DB2F8396F57B6801504112CF5FDC327813E6FC8o9T2K) и [8 статьи 161.1](consultantplus://offline/ref=50C58737276E21621CA33AEE1C8AB956EA9983F803169DB6837BDCA5C29FA702805434A24DB2F83E6657B6801504112CF5FDC327813E6FC8o9T2K) Жилищного кодекса, то правоотношения, возникающие между таким лицом и собственниками помещений в МКД, признаются трудовыми, учитывая в том числе, что положениями [статьи 16](consultantplus://offline/ref=50C58737276E21621CA33AEE1C8AB956EA9982F8051B9DB6837BDCA5C29FA702805434A24DB3F83E6757B6801504112CF5FDC327813E6FC8o9T2K) Трудового кодекса Российской Федерации трудовые отношения возникают в результате избрания на должность, а также на основании фактического допущения работника к работе с ведома или по поручению работодателя или его уполномоченного на это представителя даже в том случае, когда трудовой договор не был надлежащим образом оформлен.

Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=50C58737276E21621CA33AEE1C8AB956EA9882F0001E9DB6837BDCA5C29FA702805434A24DB2FC396557B6801504112CF5FDC327813E6FC8o9T2K) от 31.07.2023 N 389-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и о приостановлении действия абзаца второго пункта 1 статьи 78 части первой Налогового кодекса Российской Федерации" в упомянутую [статью 420](consultantplus://offline/ref=50C58737276E21621CA33AEE1C8AB956EA9983FB041E9DB6837BDCA5C29FA702805434A24EB0F03B6D08B395045C1C2AEDE2C3389D3C6DoCTEK) Налогового кодекса внесены изменения уточняющего характера в части отнесения к выплатам в рамках трудовых отношений вознаграждений в пользу членов совета МКД, включая председателя совета МКД, избранных собственниками помещений в МКД в соответствии с положениями Жилищного [кодекса](consultantplus://offline/ref=50C58737276E21621CA33AEE1C8AB956EA9983F803169DB6837BDCA5C29FA70292546CAE4DB5E73B6742E0D153o5T5K), начисляемых уполномоченной управляющей организацией на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД.

**Учитывая, что размер вознаграждения председателя совета МКД, в соответствии с** [**пунктом 8.1 статьи 161.1**](consultantplus://offline/ref=50C58737276E21621CA33AEE1C8AB956EA9983F803169DB6837BDCA5C29FA702805434A24DB2FC3B6557B6801504112CF5FDC327813E6FC8o9T2K) **Жилищного кодекса, определяется на общем собрании собственников помещений в МКД, управляющая организация не может его уменьшать на сумму страховых взносов, начисляемых на данное вознаграждение.**

Таким образом, трудовые отношения у председателя совета МКД возникают с собственниками помещений в МКД, а управляющая организация, которую собственники помещений в МКД от своего имени уполномочили производить выплаты вознаграждения указанному лицу, является плательщиком страховых взносов и начисляет страховые взносы на сумму такого вознаграждения **за счет средств, переданных управляющей организации собственниками помещений в МКД для целей исполнения обязательств по договору управления** МКД, к которым относится в том числе уплата обязательных платежей по законодательству Российской Федерации о налогах и сборах.

Одновременно отмечаем, что по вопросам, связанным с назначением и выплатой пособия по беременности и родам лицам, подлежащим обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, следует обращаться в Минтруд России.

Заместитель директора Департамента

В.А.ПРОКАЕВ

21.06.2024